

nova-2271 UNIFAMILIAR / venta Lliria / 500.000€



Descripción

A continuación les presentamos esta preciosa casa situada en la mejor zona de Lliria, zona tranquila con viviendas de máximo dos alturas, cercana a todos los servicios, tales como supermercados, polideportivo, pabellón pla de l'arc, parques, colegios, farmacias, transportes públicos, todo andando. También dispone de muy buen acceso a la autovía cv-35 donde llegaremos a la Valencia en 20 minutos. La vivienda esta construida en el año 2006 y se distribuye en 3 plantas, en planta baja nos encontramos con el recibidor, salón comedor con techos altos con vistas a la planta superior y a la escalera volada revestida con estuco veneciano, cocina totalmente independiente con acceso a la terraza exterior donde se encuentra la zona de paellero-barbacoa y la lavandería, en la misma planta disponemos de la habitación principal con un vestidor independiente y el baño para dar servicio a toda planta. En planta primera encontramos dos habitaciones dobles con balcón y armarios empotrados, un baño con ducha y bañera, un maravilloso espacio abierto donde poder tener su despacho, sala de juegos... también hay una terraza para poder disfrutar del exterior en esta planta. Por ultimo tenemos el sótano de 273 m2 un espacio abierto que dispone de cocina independiente, un baño, el resto es un espacio abierto donde entran aproximadamente 6 vehículos, todo esta pavimentado con suelos de gres y alicatado a media altura. En cuanto a las calidades de la vivienda se han utilizado los mejores materiales, dispone de ascensor a las 3 plantas, aire acondicionado por conductos frío/calor, calefacción central de gas con radiadores de diseño en el salón comedor, ventanales oscilobatientes de pvc con cristal tipo climalit persianas motorizadas y mallorquinas, suelos en planta baja de mármol, y de parquet en planta primera. Un magnifica oportunidad de tener una vivienda de lujo en la mejor zona de Lliria y a 20 minutos de Valencia.

Información

262 m² parcela, 563 m² construidos, 3 habitaciones, 3 baños, **En tramite** certificado energético

Características

Acrislamiento Vidrio cámara tipo climalit, agua, aire, alarma, armarios empotrados, ascensor, balcones, barbacoa, calefacción central, Carpintería Exterior Aluminio Lacado, Descalificador, despensa, galería, Garaje para 4 vehículos, gas ciudad, lavandería, línea telefonica, luz, Mirador, muebles, muy luminoso, ojos de buey, patio, puerta blindada, Puertas automáticas, Suelos de gres y parquet

General manager



Jonás Lagos López
novainmobiliaria

962741622 / 610580138